



INAPCON
SOCIEDAD ANÓNIMA

TORRENT 1181

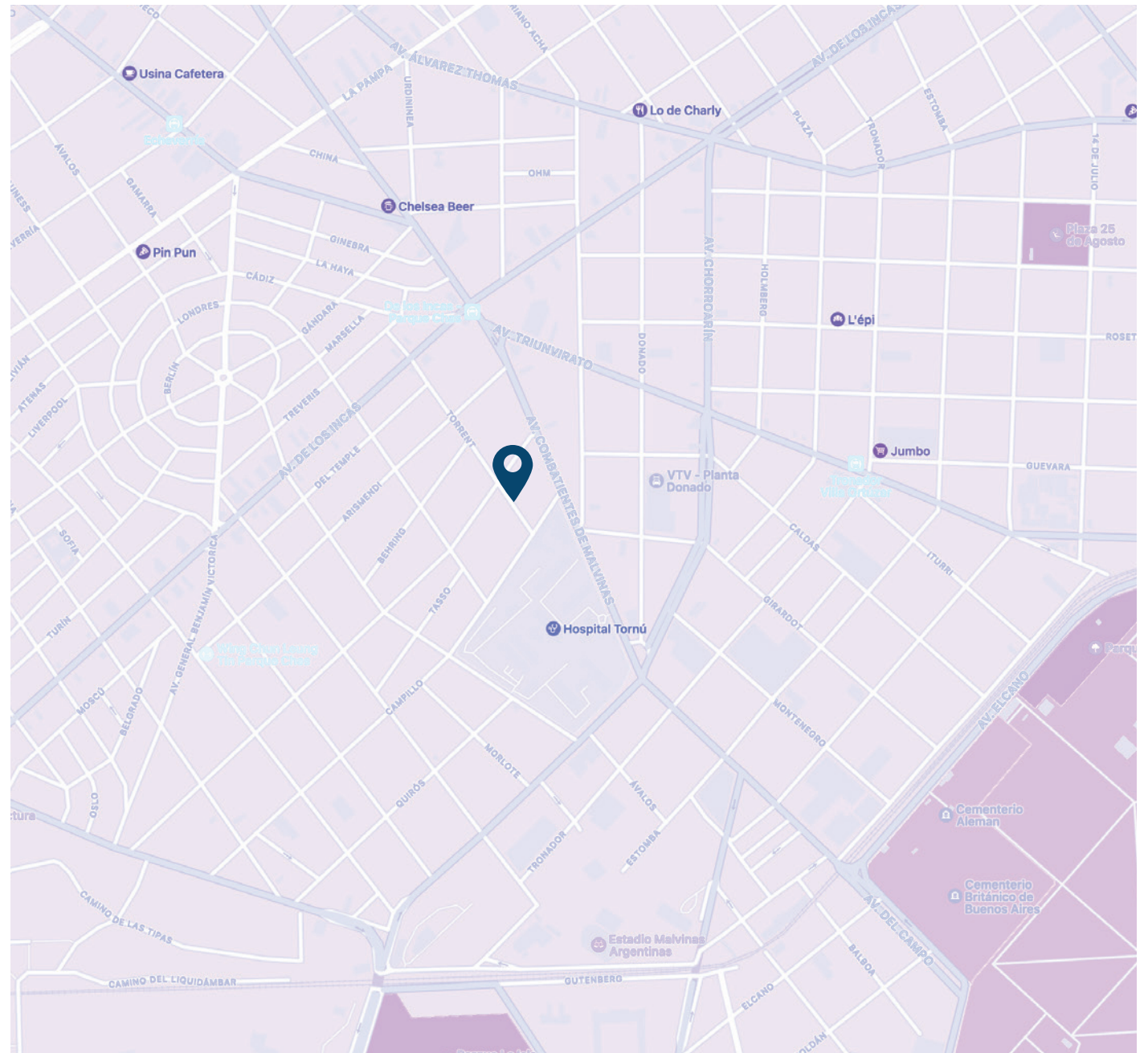


UBICACIÓN

Torrent 1181, Parque Chas
Buenos Aires, Argentina

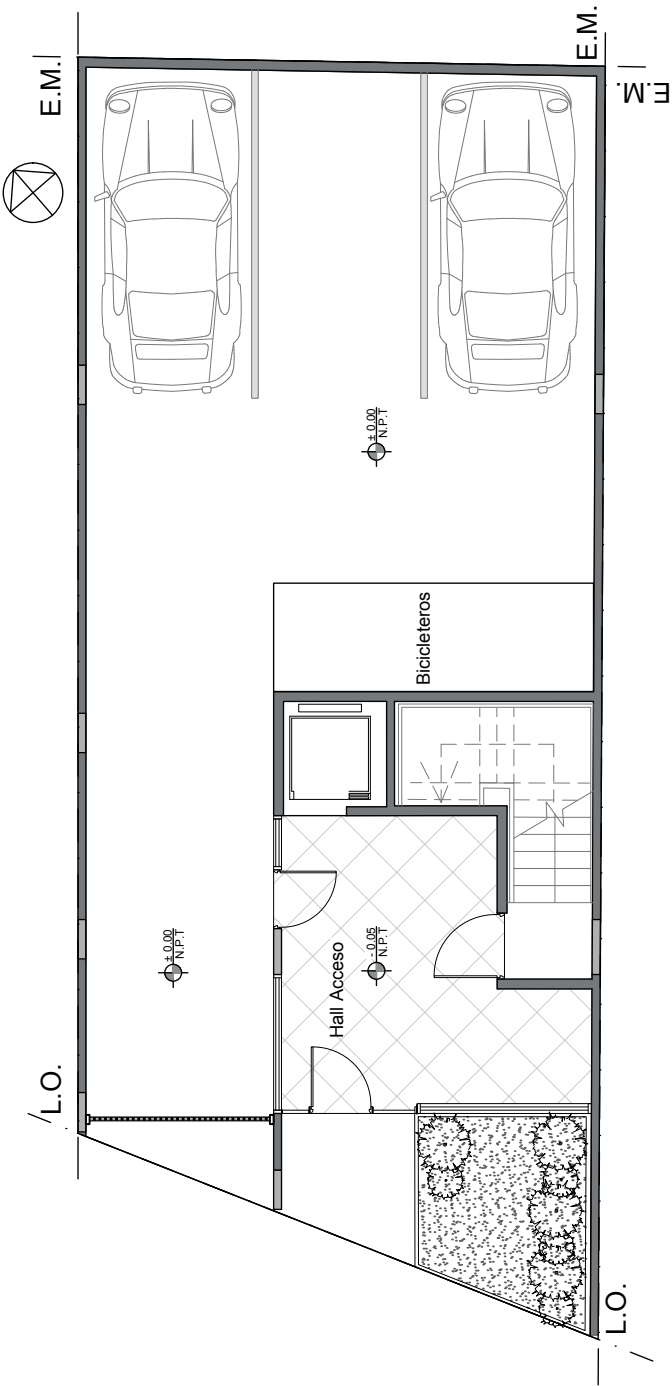
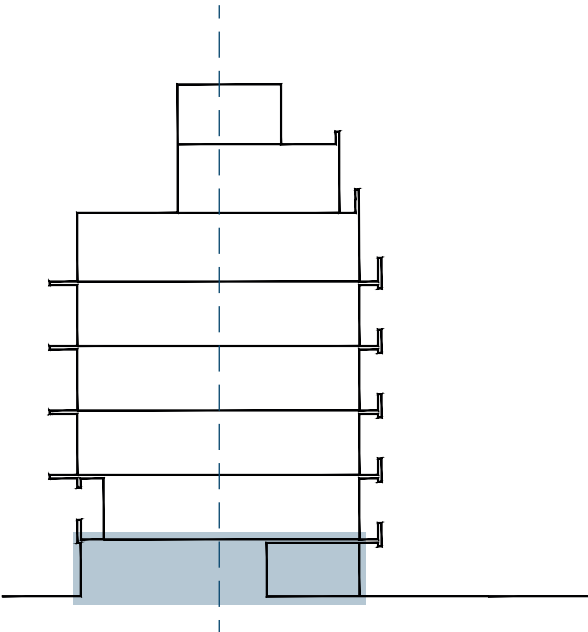


Ubicado en el corazón de Parque Chas, a pasos del subte en la intersección de Avenida de los Incas y Avenida Triunvirato, esto genera accesos rápidos tanto hacia el centro como hacia provincia.



HALL ACCESO Y COCHERAS

Planta baja

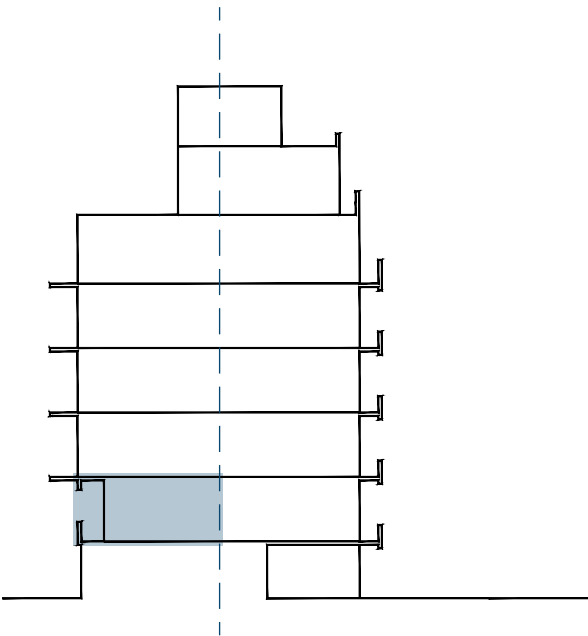


Nota: Las medidas y superficies de cada unidad funcional surgirán del respectivo título y planos finales aprobados por las autoridades competentes.

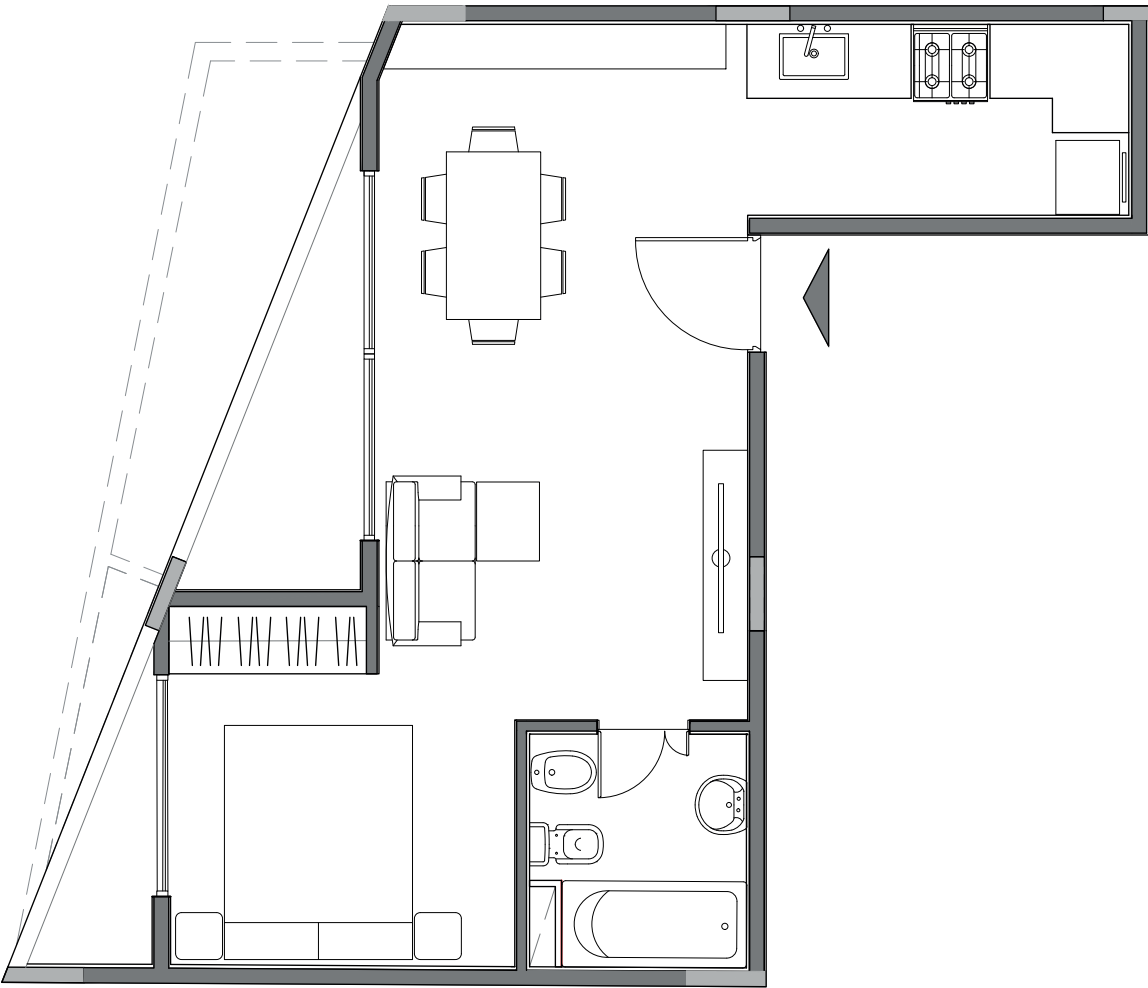


MONOAMBIENTE

Piso 1
Frente



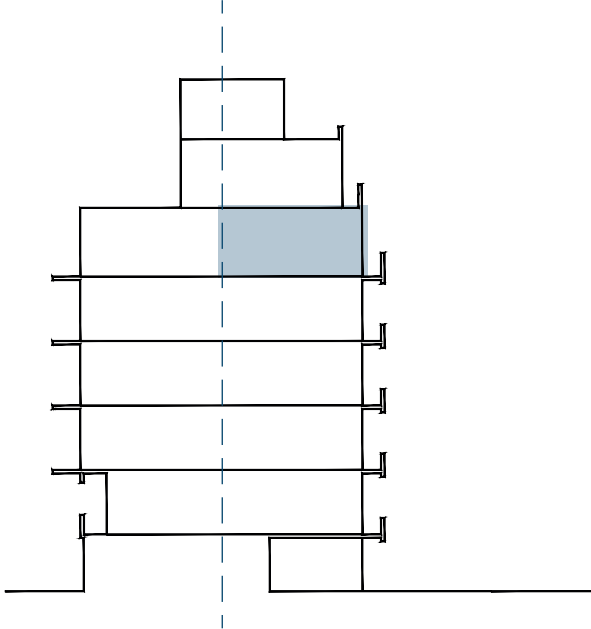
Superficie cubierta: 33 m2
Superficie semicubierta: 4.30 m2



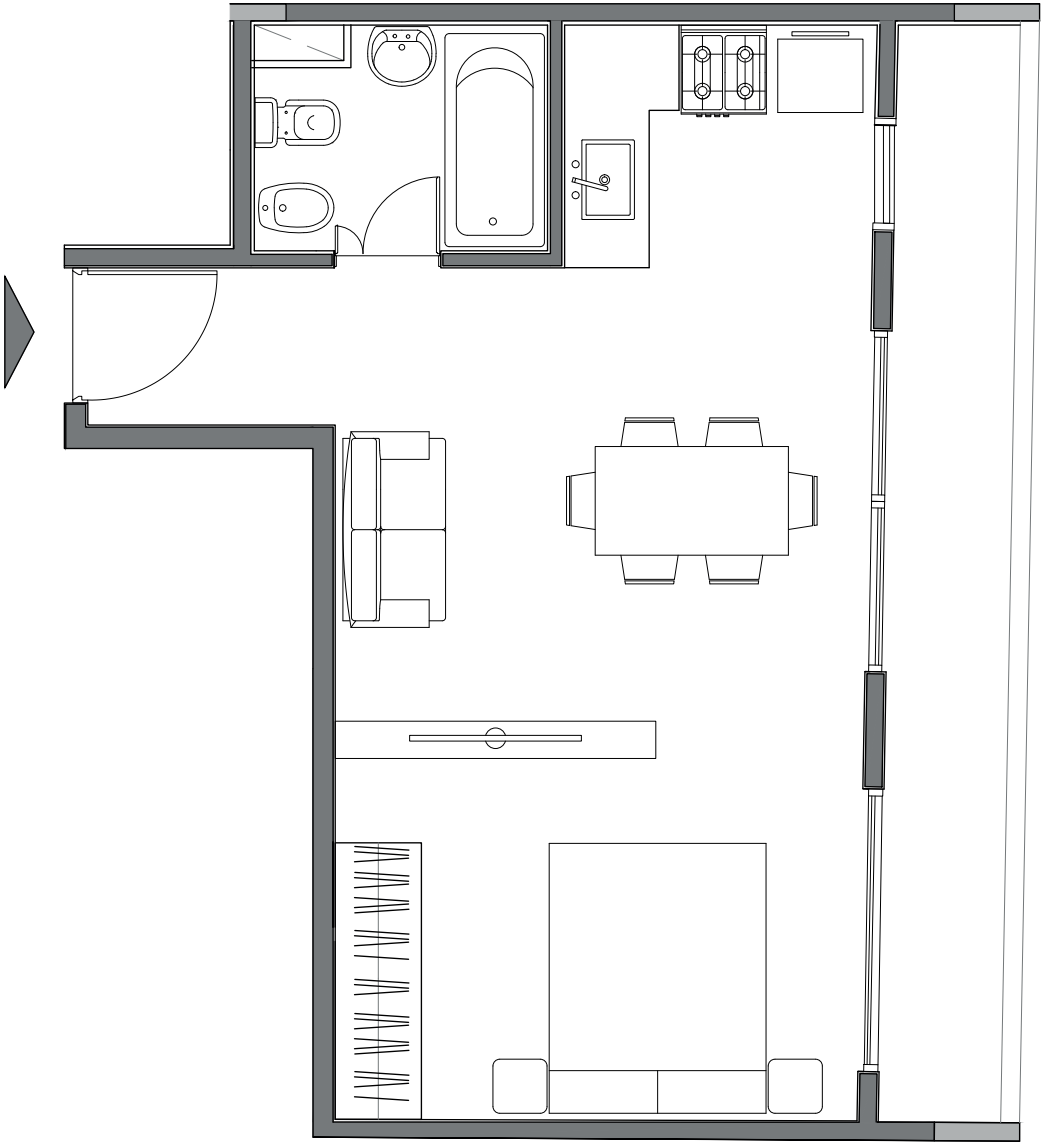
Nota: Las medidas y superficies de cada unidad funcional surgirán del respectivo título y planos finales aprobados por las autoridades competentes.

MONOAMBIENTE

Piso 5
Contrafrente



Superficie cubierta: 32.10 m2
Superficie semicubierta: 6,70 m2

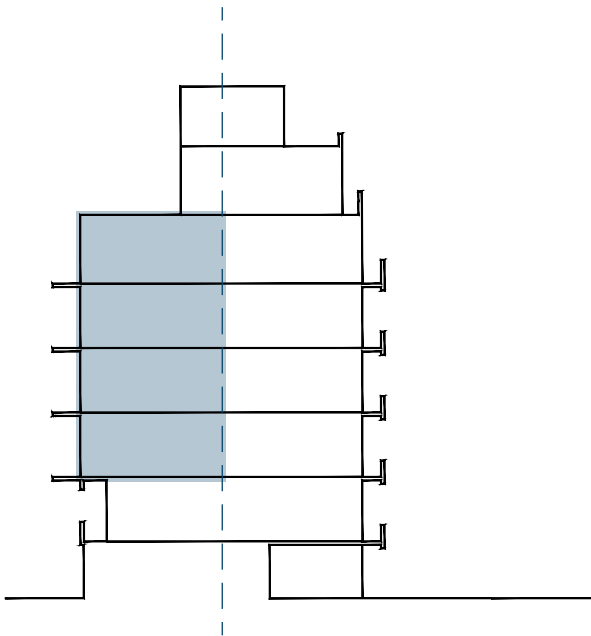


Nota: Las medidas y superficies de cada unidad funcional surgirán del respectivo título y planos finales aprobados por las autoridades competentes.

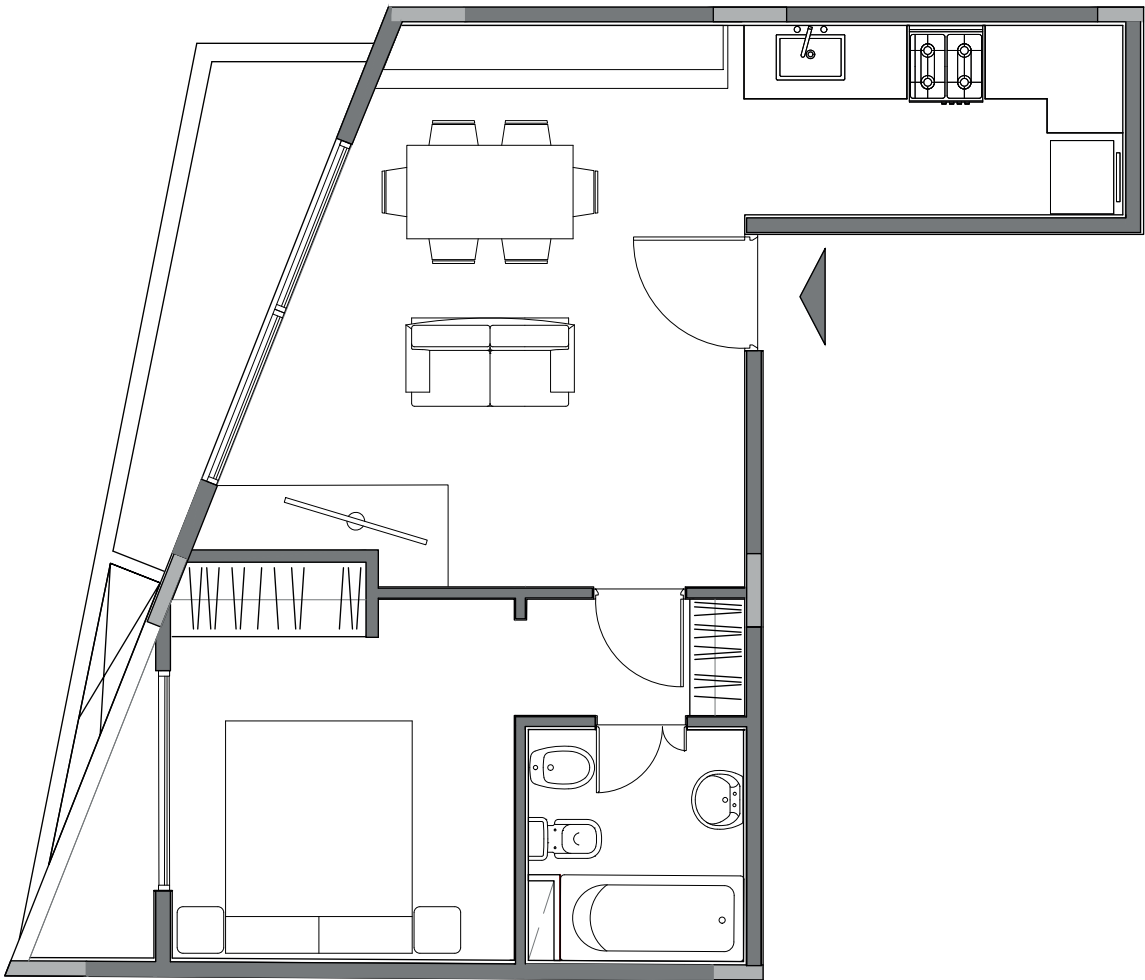


2 AMBIENTES

Piso 2, 3, 4 y 5
Frente



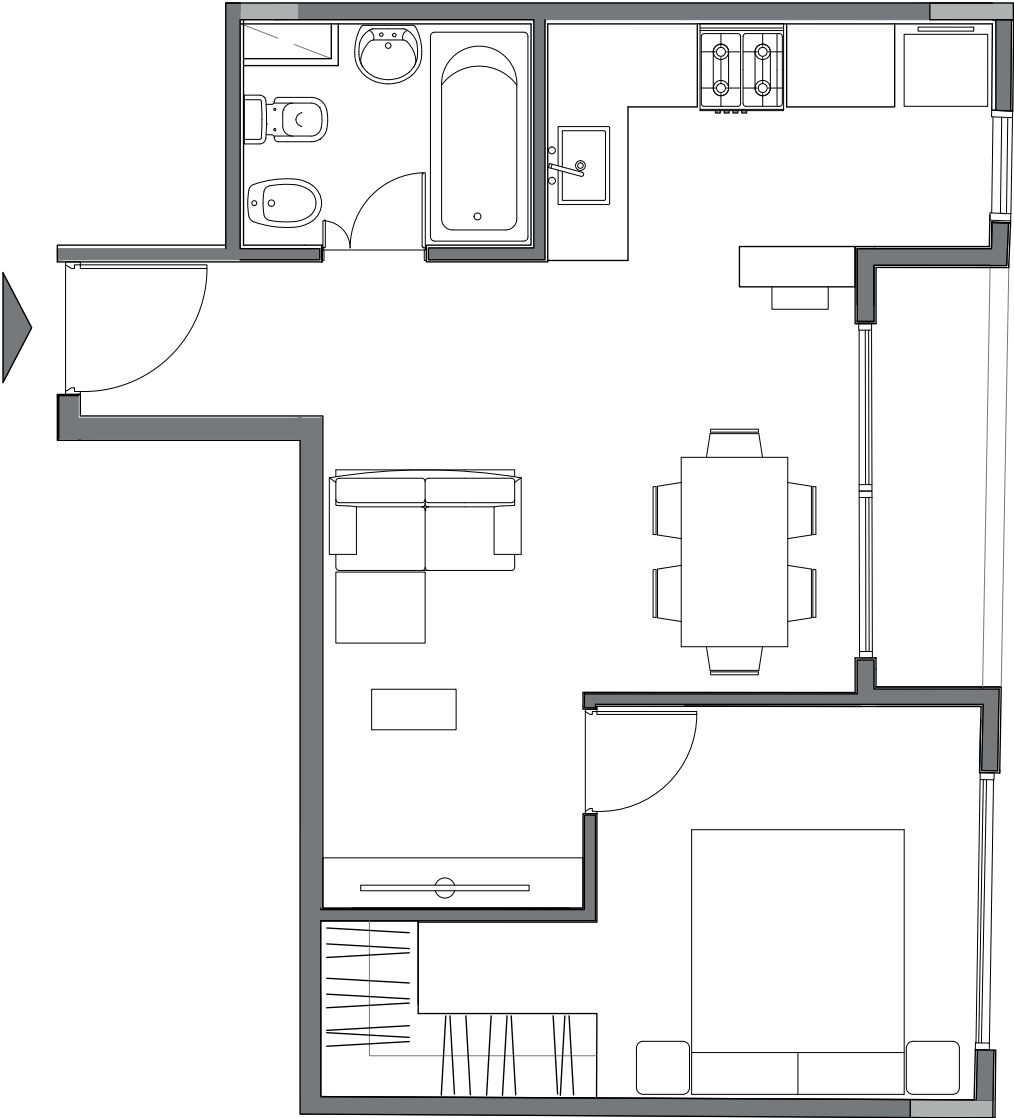
Superficie cubierta: 36.8 m2
Superficie semicubierta: 5 m2



Nota: Las medidas y superficies de cada unidad funcional surgirán del respectivo título y planos finales aprobados por las autoridades competentes.

2 AMBIENTES

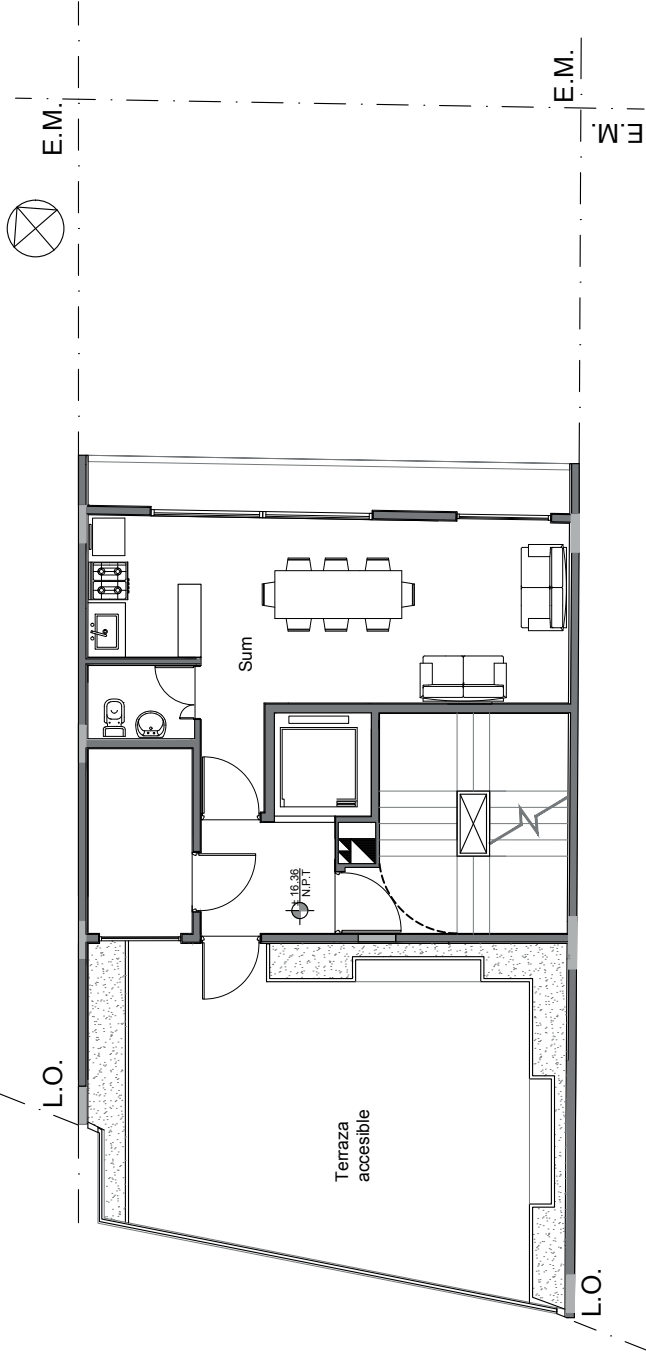
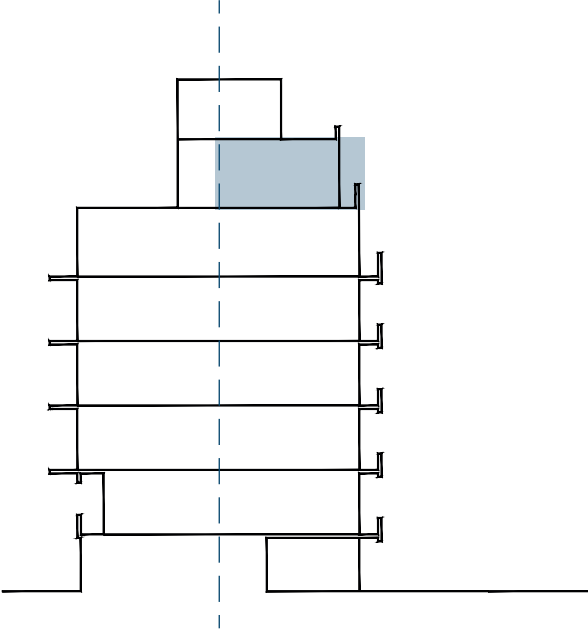
Pisos 1, 2, 3, 4
Contrafrente



Superficie cubierta: 36.8 m2
Superficie semicubierta: 5 m2

Nota: Las medidas y superficies de cada unidad funcional surgirán del respectivo título y planos finales aprobados por las autoridades competentes.





Nota: Las medidas y superficies de cada unidad funcional surgirán del respectivo título y planos finales aprobados por las autoridades competentes.

ESPECIFICACIONES DEL EDIFICIO

DETALLES CONSTRUCTIVOS

- Estructura de hormigón armado.
- Mampostería de ladrillo común y hueco.
- Revestimiento exterior Tarquini o similar, y balcones en placas de wpc simil madera.

LIVING - COMEDOR, DORMITORIOS Y PASILLOS

- Paredes y cielorrasos en yeso pintado al látex.
- Pisos de porcelánico simil madera.
- Zocalos de PVC 3" x 1/4 .
- Instalación de cañería interna para AA frío/calor.
- Tablero seccional de instalación eléctrica. 4 circuitos: iluminación, tomas, uso especial, aire acondicionado.
- Termotanques independientes embutidos en los muebles de cocina.

COCINAS

- Mesada de granito negro Brasil.
- Pisos de porcelánico simil madera.
- Cielorraso en yeso pintado al latex.
- Porcelanatos de pared simil mármol Carrara.
- Muebles bajo mesada y alacena de melamina de 18 mm, color gris y blanco, con herrajes de aluminio.
- Anafe vitrocerámico y horno eléctrico de acero inoxidable.
- Pileta de cocina Johnson de acero inoxidable.
- Grifería Monocomando FV.

SERVICIOS COMUNES

- Ascensores electromecánicos, automáticos, con puerta y cabina de acero inoxidable, pisos de granito e interior revestidos con espejos y acero inoxidable.
- Cañerías por termofusión para agua caliente y fría.
- SUM en terraza.
- Hall de Acceso: paredes revestidas simil madera.
- Pisos de porcelanato color crema.
- Portón de ingreso a cochera eléctrico realizado en chapa plegada.

BAÑOS Y TOILETTES

- Paredes en porcelanatos blanco y gris oscuro.
- Pisos de porcelanatos gris oscuro.
- Cielorraso en yeso pintado al latex.
- Sanitarios Ferrum.
- Mesadas de marmol blanco Neve con bacha de apoyar.
- Griferías monocomando cromandas FV.

CARPINTERÍAS

- Ventanas de aluminio negras corredizas linea A30 con vidriado doble hermético (DVH) .
- Baranda de balcones con pasamanos de aluminio.
- Puertas de acceso metálicas a cada departamento con cerradura de seguridad.
- Frentes de placard integrales en melamina de 18 mm con perfilera de aluminio.
- Interiores de placard en melamina de 18 mm (estantes, cajones y barral para colgar).



INAPCON
SOCIEDAD ANÓNIMA